



Kwartaalupdate Universiteitskwartier

Juli 2021

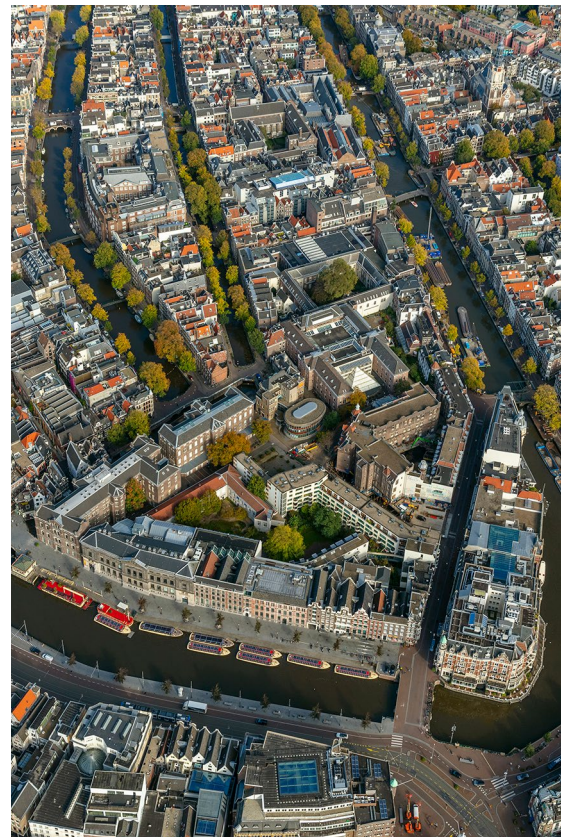
Inhoudsopgave

- 1 Lopende projecten en programma Universiteitskwartier**
- 1 Besparingsmaatregelen Universiteitskwartier en UvA-breed
- 2 Amsterdamse raad stemt in met masterplan Universiteitskwartier
- 2 Opknapbeurt BG3
- 2 Update nieuwe Universiteitsbibliotheek
- 3 UvA gaat funderingen Gasthuiskerk en BG5 in 2022 vervangen
- 4 Funderingsonderzoek Oudemanhuispoort
- 4 Allard Pierson
- 5 Onderzoek naar flora en fauna UK
- 5 Schilderwerkzaamheden BG1 afgerond

- 5 Onderwijs en Onderzoek**
- 5 Resultaten Placemaking UK
- 6 Heropening Allard Pierson
- 6 Programma van openbare online evenementen UvA

- 6 Overige ontwikkelingen in relatie tot het UK**
- 6 Informatieflyers UvA en gemeente
- 7 Buurtbeheer
- 7 Inloopspreekuur UvA en gemeente Amsterdam
- 7 Hernieuwde kennismaking met de Wallen

- 7 Blijf op de hoogte**



Lopende projecten en programma Universiteitskwartier

Besparingsmaatregelen Universiteitskwartier en UvA-breed

Om de huisvestingsplannen bij de UvA en met name in het Universiteitskwartier (UK) betaalbaar te houden worden enkele maatregelen genomen. Er is gekeken naar besparingen binnen projecten, verschuiving van programmaonderdelen tussen projecten, planningsverschuivingen, maar ook naar UvA-brede zaken als aanpassing van de ruimtenormen en aanpassingen van de prijs in het Huisvestingsplan (HvP) van de UvA.

Zo zal het paviljoen van gebouw BG3 tijdelijk in gebruik worden genomen door het faculteitsbestuur van de Faculteit der Geesteswetenschappen (FGw) en zal er geen nieuwe aula worden gebouwd in de Oudemanhuispoort. Tevens is de fasering van de projectuitvoering

aangepast. Leidend bij uitwerking van de besparingsmaatregelen is het Strategisch Masterplan UK. De UvA houdt vast aan de daarin beschreven ambities en de samenhang tussen de diverse ruimtelijke ingrepen. Lees het volledige nieuwsbericht van 10 juni:

[UvA neemt besparingsmaatregelen in UK](#)

Amsterdamse raad stemt in met masterplan Universiteitskwartier

De Amsterdamse gemeenteraad heeft ingestemd met de UvA-plannen voor vernieuwing van het Universiteitskwartier (UK). Op en rond het Binnengasthuissterrein in het hart van de binnenstad restaureert en verduurzaamt de UvA in de komende tien jaar haar monumentale gebouwen. Samen met de gemeente wordt het gebied tussen Amstel en Hoogstraat opnieuw ingericht en er komt meer groen. In een strategisch masterplan (SMP) is, samen met bewoners, studenten en ondernemers, een integrale aanpak uitgewerkt met aandacht voor onder andere bereikbaarheid, leefbaarheid en veiligheid.

Jan Lintsen, lid College van Bestuur UvA: 'We zijn blij dat na een zorgvuldige voorbereiding er nu een goedgekeurd plan ligt dat ons een goede basis biedt om een inspirerende omgeving in te richten voor onderwijs en onderzoek. We kijken er naar uit om met de stad Amsterdam en omwonenden een impuls te geven aan het leefbaarder maken van de historische binnenstad'.

[Lees het hele nieuwsbericht](#)

Opknopbeurt BG3

Het gebouw BG3 aan de Binnengasthuisstraat wordt tijdelijk in gebruik genomen door de bestuursstaf en het faculteitsbureau van FGw. Het plan om het paviljoen, conform het SMP, op termijn af te breken blijft ongewijzigd. Medio september 2021 starten werkzaamheden om het pand geschikt te maken voor dit tijdelijk gebruik. Het gaat vooral om inpassende aanpassingen: herinrichting van ruimtes en een upgrade van de installaties. Het Humanities Lab AVS en de afdeling Huisvestingsontwikkeling, de huidige gebruikers van het pand, verhuizen naar een andere UvA locatie. VOX-POP, dat nu ook gevestigd is in BG3, verhuist tijdelijk naar een andere locatie. De planning is dat de bestuursstaf en het faculteitsbureau FGw in maart 2022 verhuizen van het Bushuis naar BG3.

Update nieuwe Universiteitsbibliotheek

Begin mei is het laatste vloerveld van de betonnen keldervloer gestort. Nu wordt onder de grond vooral hard gewerkt aan het maken van de kelderwanden.

De komende maanden zullen steeds meer blauwe balken die door de muren steken verdwijnen. Het gebouw gaat geleidelijk op de kelder en de nieuwe fundering rusten (foto links). Als de kelderwanden voldoende zijn uitgehard, worden ook de bovengrondse activiteiten weer zichtbaar. De telefoontoren aan de binnenzijde was de proeflocatie (foto rechts). Maar ondertussen is het weghalen ook in de buitengevels al zichtbaar begonnen.



Kijk voor meer indrukwekkende foto's in de maandelijkse rubriek, [UB in Beeld](#). Hier staan ook onderschriften bij met uitleg over de beelden.

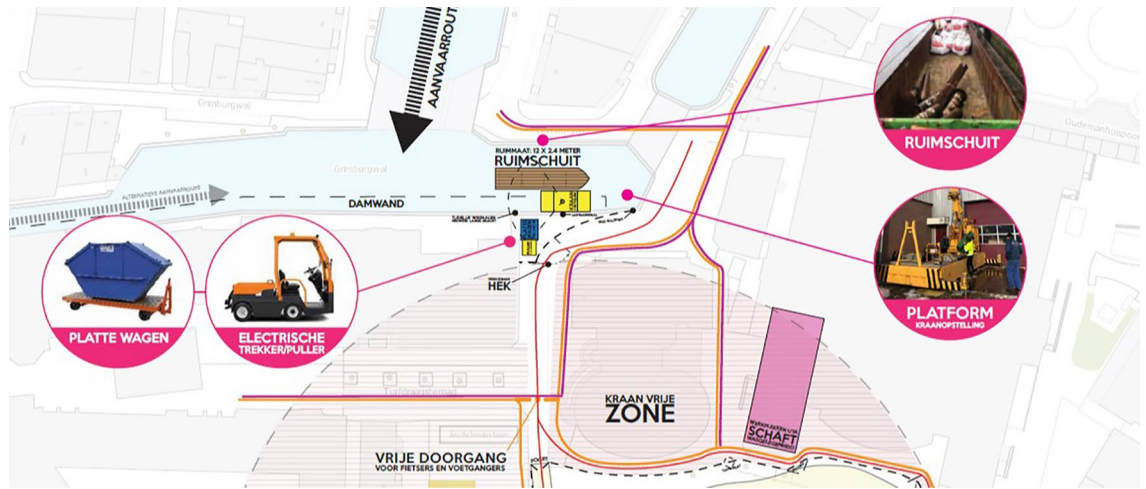
Bijzondere transporten

De komende weken zal er nog sprake zijn van enkele bijzondere transporten. De damwanden zullen ten dele weer uit de grond worden getrokken om de loop van het grondwater zo weinig mogelijk te verstoren. Daarvoor is een zware stelling nodig. En naar verwachting zal de huidige torenkraan eind juli/ begin augustus worden afgevoerd. Deze kraan staat momenteel op het grondvlak waar het nieuwbouwgedeelte straks komt en dient zodoende verplaatst te worden voor aanvang van nieuwbouw. BINX, de aannemer voor de

volgende bouwfase, zal daarna een nieuwe torenkraan plaatsen op een andere positie met een groter hijsbereik. Dergelijke exceptionele transporten zijn tegenwoordig in Amsterdam een uitdagende logistieke operatie en kunnen helaas niet gebruikmaken van de vervoersmogelijkheden over water. Wanneer de exacte data bekend zijn wordt dit nog apart gecommuniceerd.

Vervoer over water en opbouw kraanplatform Grimburgwal vrijdag 16 juli

BINX organiseert samen met ZOEV City 95% van de bouwlogistiek voor de volgende bouwphase van de UB over water. Dit is nodig om de kwetsbare kades en muren in de binnenstad te ontzien. Inmiddels zijn alle benodigde vergunningen voor het watertransport verleend. Dat betekent dat een kraanplatform wordt opgebouwd in de Grimburgwal en de bouwmaterialen uit de ruimschuit met een kraan worden gelost op een elektrische platte wagen op de kade (zie afbeelding onder). De platte wagen brengt vervolgens de bouwmaterialen van de Grimburgwalkade naar de bouwplaats.



Figuur 1: Een visuele weergave van het kraanplatform en de bouwlogistiek voor kavel III van de UB.

De opbouw van het kraanplatform in het water start op vrijdag 16 juli 2021, het daadwerkelijke watertransport start eind augustus. Tijdens de nadere kennismaking van de buurt met aannemer BINX die naar verwachting in september zal plaatsvinden, wordt deze werkwijze toegelicht. Alle werkzaamheden worden vanaf het water uitgevoerd, inclusief de aan- en afvoer van bouwmaterialen en het materieel. Deze werkzaamheden zijn uiterlijk dinsdag 27 juli afgerond en worden uitgevoerd op doordeweekse werkdagen tussen 8.00 en 17.00 uur.

Video update nieuwe UB

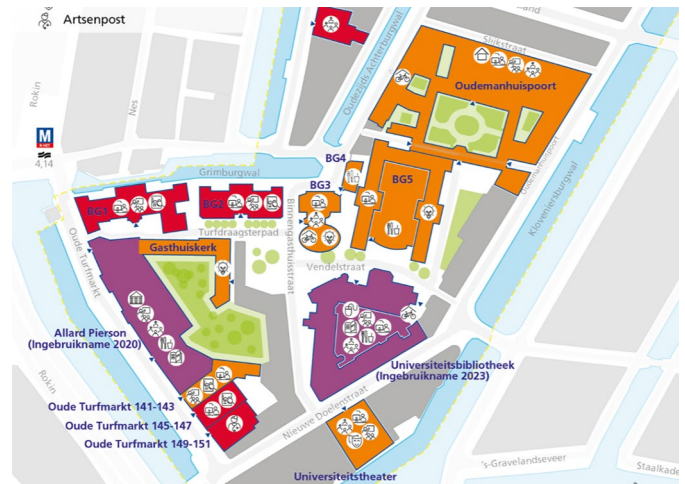
Onlangs is er weer een dronevlucht uitgevoerd boven de nieuwe Universiteitsbibliotheek in het Universiteitskwartier. Prachtige beelden waarbij de nieuwe UB van bovenaf te zien is en natuurlijk een mooi plaatje van de binnenstad van Amsterdam. De timelapse video laat het ontstaan van de kelder en het atrium zien.

[Bekijk de video.](#)

UvA gaat funderingen Gasthuiskerken BG5 in 2022 vervangen

Amsterdam is gebouwd op drassige veengrond. Duizenden houten en betonnen palen houden de stad overeind. Sommige steken twintig meter diep in de grond. Alleen al het Paleis op de Dam, opgeleverd in 1665, staat op bijna 14.000 palen. Ook in het Universiteitskwartier rusten de meeste gebouwen nog op een houten fundament. Bijvoorbeeld de Gasthuiskerk. Die deels staat op een fundering uit de 15e eeuw. De UvA investeert in het behoud van de rijksmonumenten in het UK en gaat de funderingen van de Gasthuiskerk en BG5 in 2022 vervangen, omdat dit noodzakelijk is.

Vroeger werden vuren of grenen palen voorgeschreven van 9 tot 13 meter. Deze palen, die ook in het UK zijn gebruikt blijven intact zolang ze onder water staan. Door wisselende grondwaterstanden zijn de afgelopen decennia palen drooggevalen en broos



Figuur 2: Een uitsnede van een deel van het Universiteitskwartier waar de Gasthuiskerk en BG5 te vinden zijn. Klik op de afbeelding voor een volledige kaart.

geworden. Uit onderzoek is naar voren gekomen dat vernieuwing van de funderingen van Gasthuiskerk en BG5 op korte termijn nodig is. Het Oost-Indisch Huis heeft een aantal gebouwdelen die – op basis van de huidige inzichten - over 10 tot 25 jaar aangepakt dienen te worden. Voor de andere onderzochte gebouwen in het UK is de komende 25 jaar geen funderingsherstel nodig.

De UvA heeft de afgelopen jaren in het UK al meerdere fundamenteen vervangen. Het paviljoen van BG3 is in 1992 op betonnen palen gebouwd, BG2 heeft in 2014 zogenaamde schroefinjectiepalen¹ van beton gekregen en onder de Universiteitsbibliotheek, die in aanbouw is, komen stalenbuispalen van beton. Een deel van de Gasthuiskerk staat op een stalen fundament en in 2000 is ook funderingsherstel uitgevoerd onder het Bushuis.

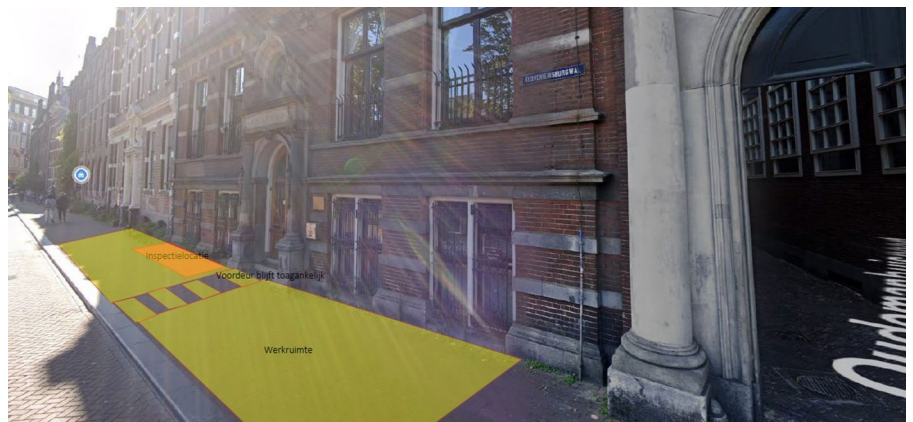
Projectmanagers Niels Tuip en Eric Slotboom van Huisvestingsontwikkeling leggen uit hoe de fundering van de Gasthuiskerk is onderzocht en vervangen gaat worden.

[Bekijk de video.](#)

¹ Een schroefinjectiepaal is een grond verdringende stalen buispaal met een schroefpunt die met grout injectie wordt ingeboord. Aan de onderkant van de schroefinjectiepaal is deze voorzien van een injectie opening waardoor het grout (cement met water) wordt geïnjecteerd tijdens het boren. Dit grout beschermt de schroefinjectiepaal tegen corrosie en verhoogt de sterkte van de paalconstructie.

Funderingsonderzoek Oudemanhuispoort afgerond

Van 5 t/m 9 juli heeft Wareco in opdracht van de UvA inspecties uitgevoerd op twee plekken aan de buitenrand van de Oudemanhuispoort, ter hoogte van de Kloveniersburgwal (zie afbeelding). De verkregen houtmonsters worden onderzocht in een lab. De UvA gebruikt de resultaten van dit onderzoek om te kijken hoe het is gesteld met de fundering en te bepalen wat er nodig is om de fundering goed te onderhouden of eventueel te vervangen. Meer informatie hierover volgt later via de website en de UK app.



Figuur 3: Hier is één van de twee inspectielocaties te zien aan de linkerkant van de ingang Oudemanhuispoort. De tweede inspectielocatie is aan de rechterkant.

Allard Pierson

Renovatiewerkzaamheden

Het dak van het museumgebouw aan de Oude Turfmarkt wordt momenteel gerenoveerd. Dit is noodzakelijk vanwege lekkages. Om dit op te lossen wordt de dakbedekking vervangen. In de zomer van 2020 is al een deel van de dakbedekking vervangen en nu volgt het resterende deel aan de zijde van de binnenplaats (afbeelding). De werkzaamheden zijn gestart op dinsdag 25 mei en zouden eigenlijk vijf tot zes weken duren, maar in verband met hevige regenval moesten de werkzaamheden twee weken worden stilgelegd. Hierdoor is de renovatie vertraagd en de einddatum nog niet bekend.

[Lees verder over de werkzaamheden.](#)

Schilderwerkzaamheden

Tussen 28 juni en 10 september wordt de buitenzijde van het Allard Pierson geschilderd. Dit betreft het deel aan de tuinzijde en vervolgens een deel op het dak. Voor de schilderwerkzaamheden worden een aantal keer steigers opgebouwd en weer afgebroken. Dit kan geluidsoverlast geven. In een update zijn de data voor het opbouwen en afbreken van steigers gewijzigd, omdat het werk in week 26 voorspoedig is verlopen.

[Lees verder](#) voor de planning en de werkzaamheden.

Onderzoek naar flora en fauna UK

Het ecologisch onderzoek door TAUW naar de flora en fauna in het UK en de mogelijk effecten van de bouwwerkzaamheden op beschermde soorten in het gebied is nog in volle gang. Het gaat hier specifiek om de huismus, de gierzwaluw en de vleermuis.

Wat merkt u van dit onderzoek?

Voor het onderzoek zijn onderzoekers een aantal ochtenden, avonden en nachten in het gebied aanwezig. Ze zijn te herkennen aan hun gekleurde veiligheidshesjes. Zij zullen op sommige punten stilstaan om observaties te doen. Voor het vleermuisonderzoek wordt met sonar-apparatuur gewerkt en zullen er soms zaklampen gebruikt worden. Dit zal geen geluidsoverlast veroorzaken. Mogelijk worden er ook foto's gemaakt van bepaalde gevels. De onderzoekers houden rekening met privacy van omwonenden en zijn altijd bereid om vragen te beantwoorden.

Meer informatie over de planning en duur van het onderzoek volgt op campus.uva.nl en in de UK app.

Schilderwerkzaamheden BG1 afgerond

In april en mei is de buitenzijde van gebouw BG1 geschilderd. Dit is aan de zijde van het Turfdraagsterpad en De Oude Turfmarkt gedaan.



Onderwijs en Onderzoek

Resultaten Placemaking UK

Op 28 mei hebben studenten van het vak Placemaking UK de uitkomsten van de onderzoeken gepresenteerd. De vijftien studenten hebben in opdracht van VOLBG, Stadsdeel Centrum, UB UvA en de Waalse Kerk naar de kansen en mogelijkheden van het UK gekeken, door middel van de methode Design Thinking. Tijdens een zonnige COVID-proof wandeling kwamen de genodigden langs de verschillende locaties waar de presentaties gegeven werden. Met als resultaat een geslaagde dag met heel veel kansen en nieuwe verbindingen op en voor het UK.

[Bekijk alle Placemaking uitkomsten.](#)



Figuur 4: Om inspiratie en ideeën van bewoners en gebruikers op te halen, hebben de studenten een grote microfoon met een brievenbus op het plein geplaatst.

Heropening Allard Pierson

Op 5 juni is het Allard Pierson heropend. Bezoekers stonden al in de rij toen de grote deuren van het slot gingen. Een fotograaf heeft een aantal beelden vastgelegd tijdens het openingsweekend.

Vanwege de lockdowns in 2020/2021 is de openingsdatum van *Godinnen van de art nouveau* uitgesteld. Dit is de eerste tentoonstelling in Nederland gewijd aan de fascinatie voor de vrouw in de art nouveau. Tickets zijn alleen online te koop en ingedeeld in timeslots.

[Lees meer over de opening.](#)



Programma van openbare online evenementen UvA

Op en rondom het Universiteitskwartier organiseren kunst en cultuurinstellingen, die gelieerd zijn aan de UvA, spraakmakende online programma's. Deze programma's zijn vaak gratis, voor een breed publiek toegankelijk en beogen kennisverbreding.

In Allard Pierson is de gehele zomer (5 juni – 29 augustus) de eerste Nederlandse tentoonstelling gewijd aan de fascinatie voor de vrouw in de art nouveau, te bewonderen.

Creative space VOX-POP, dat onderdeel uitmaakt van de faculteit Geesteswetenschappen, heeft op 1 juli een zomerfeest georganiseerd. Meer programmering is te volgen op de website en socials.

- Website: <https://voxpath.uva.nl/>
- Instagram: https://www.instagram.com/voxpath_uva/
- Facebook: <https://www.facebook.com/voxpathuva>

Overige ontwikkelingen in relatie tot het UK

De nieuwe omgevingsmanager UK stelt zich voor

Binnenkort krijgen alle bewoners en ondernemers in het Universiteitskwartier een flyer in de bus met daarin informatie over de facilitair manager UvA binnenstad (Irmgard van Genderen), omgevingsmanager Universiteitskwartier (Abdullah Al Awwadi), hoe zij te bereiken zijn en de social mediakanalen van campusontwikkeling UvA. Abdullah en Irmgard zullen zich ook in het kort voorstellen op de flyer. De gemeente zal, samen met de flyer van de UvA, ook een flyer verspreiden met soortgelijke informatie. Hier zullen de gebiedsmakelaar Zuidelijke Wallen & Zuidelijk Kernwinkelgebied (Olivia Somsen) en de projectmanager Universiteitskwartier (Marieke Hendriks) van de gemeente zichzelf voorstellen.

Buurtbeheer

De UvA, gemeente Amsterdam en VOLBG hebben nogmaals gesprekken gehad over buurtbeheer van de openbare ruimte van het Universiteitskwartier. Op basis van deze gesprekken wordt bepaald welke concrete stappen de UvA gaat zetten om het beheer in de openbare ruimte te verbeteren. Updates over dit onderwerp volgen op campus.uva.nl en in de UK app.

Inloopspreekuur UvA en gemeente Amsterdam

Vanaf 15 juli 2021 zal de UvA samen met de gemeente Amsterdam een inloopspreekuur organiseren in de Prism Coffeebar. Dit zit in het piramidevormige bijgebouw van BG5 (Oudezijds Achterburgwal 233). Het inloopspreekuur zal eens per twee weken op de donderdagmiddag van 16.00 tot 17.00 uur zijn. De eerste bijeenkomst is gepland op 15 juli.

Hierbij zullen de projectmanager UK gemeente Amsterdam, omgevingsmanager UK UvA, facilitair manager UvA Binnenstad en gebiedsmakelaar Zuidelijke Wallen & Zuidelijk Kernwinkelgebied aanwezig zijn.

Eenieder kan zonder afspraak binnenlopen om o.a. mededelingen, informatieverzoeken, suggesties, klachten door te geven of om kennis te maken. Iedereen is uitgenodigd om langs te komen. Meer informatie over het spreekuur volgt spoedig op campus.uva.nl en de UK app.

Hernieuwde kennismaking met de Wallen

De effecten van de Corona-pandemie zijn zeer vergaand. Ook op en rond het Universiteitskwartier was de stilte duidelijk en voelbaar. Het project [De Wallen Online](https://www.dewallen.online) is een creatief buurtproject met als doel om de Burgwallen nieuw leven in te blazen en de Wallen weerbaar te maken. Het gebied krijgt veel aandacht van betrokken bewoners, bedrijven en de gemeente in het kader van het uitvoeringsprogramma Aanpak Binnenstad. Op het virtuele platform maken Amsterdammers (opnieuw) kennis met bijzondere plekken in het centrum van Amsterdam. Buurtbewoners hebben gekozen welke plekken het meest bijzonder zijn.

Gevel Oudemanhuispoort

De Oudemanhuispoort is, vanwege de rijke historie, door de buurtbewoners gekozen als één van de gevels die is opgenomen in de virtuele straat. Deze straat zal steeds verder worden uitgebreid. Naast een online kaart komt er een papieren kaart waarmee Amsterdammers zelf door de buurt kunnen wandelen in combinatie met de mobiele website. Bewoners kunnen ideeën inzenden voor dit platform om meer verhalen op te halen en om een hecht(ere) community op te bouwen tussen burens in het gebied. Op het platform kunnen meer gevels worden geplaatst van spannende/bijzondere plekken in het wallengebied, deze zijn op te geven via de contactgegevens op de website.

Het project is nu live te volgen en werkt het beste op een smartphone: <https://www.dewallen.online/>

Er is ook een kort filmpje gemaakt over de mobiele website op YouTube: [dewallen.online](https://www.youtube.com/watch?v=dewallenonline)

Blijf op de hoogte

App

Wilt u snel op de hoogte zijn van het laatste nieuws over het UK? Via de UK app die gelinkt is aan campus.uva.nl ziet u de actuele berichtgeving en krijgt u via push-berichten onder andere deze nieuwsbrief binnen. Hier worden niet alleen nieuwtjes, maar ook wijzigingen of aanvullingen op eerder verspreide buurtberichten gemeld. Houd dus de app in de gaten voor de laatste stand van zaken.

Download gratis de laatste versie van de app hier:

[Voor Apple.](#)

[Voor Android.](#)

Informatienummer UvA 24/7

Het algemene informatienummer 085 -105 2976 is 24/7 bereikbaar voor vragen, klachten en/of meldingen die u heeft over het Universiteitskwartier.

Nieuwsbrief

In deze nieuwsbrief informeren wij eens in het kwartaal over een aantal belangrijke ontwikkelingen bij de diverse projecten die de afgelopen tijd speelden als ook over voor de buurt relevante ontwikkelingen vanuit onderwijs en onderzoek van de UvA. Deze digitale nieuwsbrief wordt verzonden naar mensen die zich hebben aangemeld. Heeft u zich nog niet aangemeld voor deze nieuwsbrief? Of is er iemand anders die ook graag de brief wil ontvangen?

Aanmelden kan via deze link: [Nieuwsbrief Universiteitskwartier](#)

Meer informatie?

Heeft u vragen over deze brief of de ontwikkelingen rondom het Universiteitskwartier, neem dan contact op met omgevingsmanager Abdullah Al Awwadi, via omgevingsmanager-uk@uva.nl of 06- 2115 5032 (ook bereikbaar via Whatsapp). Of bezoek de website via uva.nl/universiteitskwartier.